SEEF

Notícias do Sindicato Trabalhadores em Imobiliárias e Shopping

Sindicato dos Empregados em Edifícios e em Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de Florianópolis/SC

Agosto e Setembro de 2013 - Informativo nº 18

Filiado à CUT, Fecesc, Contracs e Dieese

# Convenção Coletiva de 2013

Maio foi o mês da nossa data base, ou seja, mês em que são reajustados os nossos salários. Tiramos nossa pauta de reivindicações em quatro assembleias realizadas no mês de março nos municípios de Biguaçu, São José, Palhoça e Florianópolis em seguida encaminhamos para os sindicatos patronais.

O SEEF como representante dos trabalhadores em edifícios e os trabalhadores em Compra e venda Locação e Administração de Imóveis da grande Florianópolis, fechou a Convenção Coletiva com o Sindicato Patronal no mês de agosto.

## Imobiliárias

Os trabalhadores de Imobiliária obtiveram as seguintes conquistas:

- Correção salarial de 8,5%;
- Piso de Office Boy: Reajustou de 800,00 reais para 882,00 reais;
- Piso de Faxineiras: Reajustou de 800,00 reais para 900,00 reais;
- Demais Empregados: Reajustou de 907,40 reais para 1.000 reais;
- Garantia do Piso estadual de salário;
- Quebra de caixa de 20%;
- Auxílio-creche limitado a 20% do Piso salarial por filho;
- Estabilidade do empregado sob auxílio doença de 90 dias.

## Shoppings

Os trabalhadores de Shopping obtiveram as seguintes conquistas:

- Correção salarial de 8,5%;
- Piso de Servente e Faxineira: 900,00 reais;
- Demais Empregados: 1.000 reais;
- Garantia do Piso estadual de salário;
- Jornada de trabalho 12x36 horas;
- Ticket Alimentação: 11 reais para 6 horas e 15 reais para 8 horas;
- Quitação do INPC nas Rescisões Contratuais;
- Auxílio-creche limitado a 20% do Piso salarial por filho;
- Estabilidade do empregado sob auxílio doença de 90 dias;

Esta negociação é retroativa ao mês de maio e as diferenças terão que ser pagas no mês de agosto. Confira Convenção na íntegra e saiba mais informações no site do sindicato: www.seef.com.br

**Atenção:** não existe em Convenção coletiva acordo para Banco de Horas, caso alguma empresa esteja fazendo isso, ela esta criando uma situação de passivo trabalhista!

# Importância do sindicato no dia a dia dos trabalhadores

O trabalho realizado pelo sindicato nem sempre é visto e por esta razão muitas das vezes não é valorizado pela maioria da sociedade e em especial pelos trabalhadores. Quando paramos para ver o quanto é feito dentro dos sindicatos e por seus diretores mudamos a nossa opinião.

Podemos facilmente comprovar a necessidade e a importância do sindicato a partir de algumas informações. Além das ligações telefônicas constantes para fornecer a mais variadas informações aos trabalhadores e administradores de condomínios e imobiliárias, temos os atendimentos diários sem agendamentos.

Temos também as agendas das rescisões trabalhistas. Este ano de janeiro a abril já foram feitas quase 700 rescisões. Sendo 55% dessas rescisões do SEEF e 45% da FECESC totalizando mais de 2 milhões reais que foram conferidos e repassados aos trabalhadores. (aqui não estão contabilizadas as diferenças salariais das mais diversas).

Os diretores além de resolver as pendências diárias nos locais de trabalho, participam de varias atividades sindicais em defesa da classe trabalhadora. Como os conselhos de políticas publicas, (Emprego e renda, Previdência Social e da Saúde) as quais interferem diretamente na vida dos trabalhadores.

Sendo que, um dos mais importante e fundamental trabalho realizado pelos diretores junto com suas assessorias são as negociações coletivas de trabalho, que garante os direitos mínimos dos trabalhadores por eles representados. Com todo esforço e dedicação de todos os envolvidos nestas atividades ainda nos deparamos com situações que não conseguimos resolver em curto prazo. Precisamos recorrer as nossas advogadas e em varias situações ao judiciário.

Com toda essa demanda é muito importante que tenhamos dirigentes comprometidos com os trabalhos do sindicato, nós membros da atual direção sabemos que a nossa luta é muito grande, para garantirmos e conquistarmos direitos para todos os trabalhadores, em especial os trabalhadores em condomínios e em imobiliárias.

# Todos contra o PL 4.330 da terceirização

Tramita na Câmara dos Deputados o Projeto de Lei 4.330/2004 que trata sobre a regulamentação da terceirização, de autoria do Deputado Federal Sandro Mabel (PMDB/GO). Na visão dos representantes dos trabalhadores o PL-4.330, traz grande precariedade nas condições de trabalho e ataca os direitos da classe trabalhadora.

Entre os ataques, estão a permissão para a terceirização sem limites, inclusive na atividade essencial da empresa, a legitimação da desigualdade de direitos entre contratados diretos e terceirizados e o enfraquecimento da responsabilidade solidária, aquele em que a empresa principal arca com as dívidas trabalhistas não pagas pelas terceirizada.

O SEEF, junto com a CUT, participou de mobilizações para pressionar os deputados para que votem contra o projeto. De acordo com a direção do SEEF, este PL só vem piorar as relações de trabalho e excluir direitos dos trabalhadores.

## Terceirizar é Precarizar

De acordo com pesquisa do DIEESE e da CUT, o trabalhador terceirizado:

- Permanece 2,6 anos a menos no emprego do que um trabalhador contratado direto;
- Tem uma jornada semanal de três horas a mais;
- Recebe 27% a menos que o contratado direto;
- A cada 10 acidentes de trabalho, oito ocorrem entre trabalhadores terceirizados.


*Expediente* **Prezados Companheiros: Ao receberem o boletim do sindicato não deixem de ler e de repassar aos demais companheiros.**

Informativo do Sindicato dos Empregados em Edifícios e em Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de Florianópolis/SC.
Av. Mauro Ramos, 1624 - 1º andar - Centro - Florianópolis - SC
Fone: 48 3228.5140 - e-mail: contato@seef.com.br - site: www.seef.com.br
Edição e Planejamento Gráfico: Sílvia Medeiros - SC-3912/JP
Textos: Diretoria do Seef - Tiragem: 2.000 exemplares

Sindicato dos Empregados em Edifícios e em Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de Florianópolis/SC